

扬州市职业大学

施工采购文件

(综合评分)

采购人：扬州市职业大学

项目编号：HZB2024002

项目名称：扬州市职业大学生活区一期电房改造工程（施工）

采购方式：询价招标

日期：2024年6月7日

## 目 录

第一篇	采购邀请书 .....	1
第二篇	采购服务需求 .....	4
第三篇	采购商务需求 .....	7
第四篇	程序及方法、评审标准、无效响应和采购终止 .....	9
第五篇	供应商须知 .....	14
第六篇	合同条款 .....	16
第七篇	响应文件编制要求 .....	25

# 第一篇 采购邀请书

## 一、采购内容

项目名称	采购预算 (万元)	成交供应商数量 (名)	备注
扬州市职业大学生活区一期电房改造工程 (施工)	2.6 万元 (含税)	1	综合评分法, 采购 预算为招标控制 价, 投标报价不得 高于此价格, 否则 为废标

## 二、资金来源

财政预算资金

## 三、资格

供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称供应商。合格的供应商应符合政府采购法第二十二条规定的基本条件。

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 并提供下列材料:

1.1 响应函(原件)

1.2 资格声明(原件)

1.3 若法定代表人参加的, 须提供本人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查); 若授权代表参加的, 须提供《法人授权书》原件、被授权人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查)

1.4 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明(复印件加盖供应商公章)

1.5 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的 2024 年 2 月至 2024 年 4 月三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

1.6 供应商提供 2024 年 2 月至 2024 年 4 月三个月内任意一个月依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)

1.7 供应商 2022 年度或 2023 年度的财务报告情况(成立不满一年不需提供)(复印件加盖供应商公章)

1.8 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(原件)

1.9 供应商参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)

1.10 未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网站查询彩色截图加盖供应商公章, 查询时间以采购文件获取时间到投标截止日期间结果为准)

1.11 供应商信用承诺函(原件)

注(1) 若供应商为新成立公司不能提供 1.5-1.7 三项的, 须提供相关证明材料; 如参加本项目的供应商为个体工商户、自然人或事业法人等非企业法人, 则无需提供上述 1.5-1.7 三项, 本文件中所需法定代表人相关材料、盖章及签字等可用供应商相关负责人的相应材料代替。

(2) 供应商如有相关政策支持, 延期缴纳或暂不缴纳职工社会保障资金、税收的, 须提供相关证明

材料。

(3) 响应文件的正本和副本中均须提供上述资格证明文件。资格证明文件须清晰可辨，若有缺失或不清晰，将导致投标被拒绝且不允许在开标后补正。

2、采购人根据本项目要求规定的特定资格要求：

2.1 供应商具备有效期内的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质（复印件加盖供应商公章）

2.2 供应商具备有效的国家能源局或电监会颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上（复印件加盖供应商公章）

2.3 供应商具备安全生产条件，并取得有效的安全生产许可证（复印件加盖供应商公章）

2.4 供应商拟派项目经理具有机电工程专业注册建造师二级及以上资格，并具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B类证）（提供拟派项目经理机电工程专业注册建造师二级及以上注册建造师证书、有效的B类安全生产考核合格证书、供应商为其缴纳的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月社保证明，复印件加盖供应商公章）

2.5 供应商拟派项目经理无在建工程（提供无在建工程承诺书原件）

#### 四、有关说明

##### （一）获取采购文件

1、时间：2024年6月7日（北京时间）至扬州市职业大学官网

2、地点：扬州市职业大学官网

3、方式：采购文件在“扬州市职业大学官网”自行下载，

4、本项目发布平台扬州市职业大学官网 <https://www.yzpc.edu.cn/>。凡有意参加的供应商，请于公告发布之日（2024年6月7日）起至报名截止时间之前，在扬州市职业大学官网自行下载查看本项目需求文件以及变更公告等在规定的响应文件提交截止时间前公布的所有项目资料，无论供应商下载查看与否，均视为已知晓所有实质性要求内容。

##### （二）供应商须满足以下两种要件，其响应文件才被接受：

1. 按时线下递交了响应文件； 2. 按时报名签到。

##### （三）响应文件提交

1. 纸质响应文件提交截止时间：2024年6月14日9点30分（北京时间）

2. 纸质响应文件提交地点：扬州市职业大学生活区21#楼A323室

3. 本次响应文件制作份数要求：

线下提交纸质版一式三份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为纸质正本响应文件正本扫描pdf格式，U盘形式（单独密封、贴标签备注单位名称）、随纸质正本响应文件一并提交）。副本可为正本的复印件，应与正本一致，如副本与正本出现不一致情况以正本为准）。采购过程中采购人将以线下提交资料为准，作为评判依据。供应商制作的响应文件电子文件、纸质版正本中，须按照采购文件规定签字、盖章。

##### （四）开标

1. 时间：2024年6月14日9点30分（北京时间）

2. 地点：扬州市职业大学生活区21#楼A324室

## 五、其它有关规定

(一) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，否则均为无效。

(二) 超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

(四) 费用：无论开标结果如何，供应商参与本项目的费用均由供应商自行承担。

(五) 本项目不接受联合体参与。

(六) 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与采购活动。

(七) 勘察集中时间为：采购人不统一组织，供应商应自行考察以获取投标相关信息。

(八) 供应商如对采购文件、采购流程有疑问，请咨询采购人。

## 六、联系方式

### 1、采购人信息

名称：扬州市职业大学

地址：扬州市文昌西路 458 号

联系人：宋老师 联系电话：15380353619

## 第二篇 采购服务需求

### 一、项目一览表

项目名称	采购预算（万元）	成交供应商数量（名）
扬州市职业大学生活区一期电房改造工程（施工）	人民币 2.6 万元 （含税）	1

### 二、项目需求

1、工作内容：包含但不限于生活区一期、二期电房内电柜拆除和安装、封闭式母线拆除和连接、带型母线的拆除和安装、电缆的拆除以及调整敷设连接、电容柜的拆除及调整安装以及施工过程中涉及的辅材供应（满足供电部门验收要求，直至送电），详见主要安装工程量清单。拆除的柜体、设备、线缆等运至校内指定地点。

2、技术质量要求：满足现行国家规范要求、行业规范要求及扬州供电公司的地方规定。

供应商相关义务：负责老旧柜体、线缆、线槽拆除调整，新设备、线缆施工安装、辅材供应、验收配合工作；负责全程无偿协助采购人协调供配电项目的设计、施工、验收和送电流程办理，负责甲供设备的检查验收。

#### 3、其他要求：

（1）供应商报价中应包括供应商自行接临时水、临时电费用；报价中应包括供应商所需用的施工单位水、电等的一切配合费用，采购人不再因此发生任何费用；

（2）供应商承担现场的安全、保卫、照明、封闭施工等责任和费用；并按实际现场需要，提供施工安全保卫工作及施工照明等，否则，所造成的一切责任均由供应商负责；

（3）供应商自行办理有关场地交通、占道、破路、环卫和施工噪音管理、夜间施工证等手续，费用由总承包单位自行考虑处理；

（4）成品保护涉及的所有费用已含在报价中，采购人不再另行支付，项目交付使用前供应商自己发生的损坏或因投标人保护实施不当而产生的第三方对成品（半成品）的损坏均由供应商自己负责，对第三方成品的损坏负责赔偿；

（5）项目施工造成的外部矛盾由成交供应商自行协调，不作为工期不能完成的理由；

（6）供应商需自行踏勘项目范围内地下管线，两个电房间电缆、电柜等分布情况及其他构筑物，并确保施工中原管线、电缆完好，如有损坏由供应商无偿进行维修；

（7）涉及原有电房改造的设备、线缆，应保证与原有电房内设备兼容，在规格、形制上与原有设备保持一致；

（8）供应商需合理安排施工工序，项目施工及停电计划不得影响学校正常教学，且供应商不得以此作为本项目延期的理由；

（9）供应商应必须确保能通过相关部门的验收。

4、所用材料应提供合格证书、并按相关规定进行现场抽检，不合格的不准使用，如违规使用，一切责任由施工方承担。

5、供应商应确保其技术建议以及所提供的设施的完整性、实用性，保证全部工作面及时投入正常使用。所有施工材料应符合要求，并满足施工工期、施工安全的需要；若出现因供应商提供的设施不满足

要求、不合理，或者其所提供的技术支持和服务不全面，而导致无法实现或不能完全实现的情况，供应商负全部责任。

### 三、其他须知

1、本项目采用 固定总价 方式确定。

供应商的投标报价，包括完成提供的工程量清单范围内以及本项目所需的其他零星配合工作全部费用。除本文件或合同另有约定外，结算时不得调整。

2、投标总价应当与构成已标价报价分项合计金额一致。

3、本工程结算价需经有关部门审定确认。

4、供应商应将下列不可竞争费用按照规定的标准计取，不得让利或降低标准计取：（1）现场安全、文明施工措施费；（2）社会保障费、公积金；（3）省级以上财政、税收、物价等部门批准的税金及行政性规费；（4）其他按照法律、法规规定的不可竞争费用。

5、报价应按照采购人提供的工程量清单的格式，不得改变工程量清单。供应商报价应按照清单有详细的报价组成，其中安全文明施工措施费、规费税金为不可竞争费，应按采购人提供的工程量清单及相关费用、费率报价。

6、供应商应彻底自行踏勘现场，以充分了解项目位置、交通状况以及工作范围等任何足以影响其报价的情况。任何忽视或误解项目基本情况，而使采购人在项目实施过程中蒙受的损失，将由供应商进行赔偿。施工现场实际情况：现状道路通畅；交通便利，有道路通入施工现场；环境保护要求：必须符合当地环保部门对噪音、粉尘、污水、垃圾的限制或处理要求。

7、工程量清单报价中的项目单价与其数量相乘的总和，应与投标报价汇总表总价及响应函中的总价相符，不符时以单价数量的总和为准。

8、报价中单价、合价均采用人民币表示。已标价的工程量清单必须按照文件所提供的格式填入，工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。供应商在按照工程量清单进行报价时，除供应商根据工程实际情况结合施工组织设计要求对采购人提供的措施项目清单的内容进行细化或增减外，不得改变(包括对工程量清单子目的子目名称、子目特征描述、计量单位以及工程量的任何修改、增加或减少)采购人提供的工程量清单和其他项目清单。即使按照图纸和采购范围的约定并不存在的子目，只要在采购人提供的工程量清单中已经列明，供应商都需要对其报价，并纳入总价的计算。

9、属可竞争费用由供应商自主报价的，须满足下列要求：供应商根据企业定额报价的项目，其人工、材料、机械消耗量远低于市场平均水平时，应附有详细分析资料；工程主要材料单价远低于同期扬州市造价管理部门发布的市场信息价的最低价格时，应附有材料供货单位的书面供应承诺。书面材料中要列出供货单位对材料的品牌、规格、质量等级、单价、数量等内容的承诺，并提供相关票据文件等证明材料；施工组织措施费用、管理费、利润远低于计国家及省计价规范标准时，应提供详细的分析资料。

10、单价和总价均应包括但不限于所有设备、材料、税金、包装费、运杂费、保险费、卸力费、安装调试费、资料费、保修期内维修、验收、调试、代办送电流程费用等直至送电完全交付采购人使用的所有费用。

11、成交供应商需积极主动地配合采购人进行相关检测及施工完毕后验收，确保通过检测和验收，若出现检测不合格或验收不合格的情况，成交供应商需要重新返工直至检测通过并且验收合格，由此导致的返工费等相关其他费用，由成交供应商自行承担，并且采购人有权从工程款中扣除。

## 第三篇 采购商务需求

### 一、施工工期、地点及验收方式

(一) 工期进度要求：接采购人通知后 3 日内进场，并于进场后 10 日内完成辅材供货、施工、验收、供电。（每延迟一天扣除 1000 元，扣完为止。具体开工时间以采购人开工令为准）

(二) 施工地点

施工地点：扬州市职业大学内（扬州市文昌西路 458 号）

(三) 验收

采购项目总体验收。项目施工完成后，由采购人会同本项目成交供应商组织开展对所有施工项目的验收工作并形成专门的验收报告。如验收不通过的项目，成交供应商应无条件进行整改直至验收通过。

### 二、付款方式

合同签订后，工程竣工验收合格交付及通电，经使用部门、审计处、后勤处等部门联合验收合格，经审计处审核后，由施工单位凭审计确认单开具正式发票交发标方工程管理部门办理报销手续，确定付款前施工单位需到财务处预缴工程款的 3% 质保金；质保金待保修期满无息退还。

上述款项的支付，须以承包人提供合法票据为前提。工程结算须经审计，并按审计后结算金额进行结算。承包人应按时发放农民工工资。因承包人拖欠农民工工资所造成的一切后果均由其全部承担。

### 三、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

### 四、其他

(一) 供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及采购其他条款的要求。

(二) 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

### 五、质量保证及售后服务

1. 要求工程必须一次性验收达到合格标准。如达不到合同约定质量要求，处以成交合同价的 5% 的违约金。施工过程中由于承包人原因出现质量问题所造成的一切经济损失由承包人负责。

2. 供应商应确保其技术建议以及所提供的设施的完整性、实用性，保证全部工作面及时投入正常使用。所有施工材料应符合要求，并满足施工工期、施工安全的需要；若出现因供应商提供的设施不满足要求、不合理，或者其所提供的技术支持和服务不全面，而导致无法实现或不能完全实现的情况，供应商负全部责任。

3. 工程质量要求：合格，满足现行国家规范要求、行业规范及供电公司的相关规定直至送电。

4. 供应商需要采购的部分材料应选用国内中档以上品牌，并达到环保要求。在签订合同之前，采购人如认为供应商在采购文件提供的品牌达不到品牌的要求，则采购人可以要求供应商选用其它中等以上档次品牌，供应商须无条件接受且不增加其报价。

5. 成交供应商必须服从现场管理，对工序和材料及时报验，原材料及配件必须符合国家标准。

6. 施工过程中产生的垃圾及时清运，费用由成交供应商承担；建设工程不能影响整体美观，不能影响其他设施、设备的使用及功能，不能影响采购人正常工作开展。

7、施工过程中，成交供应商需采取措施保护现场及周边相关财务、物品、设施等，因成交供应商的不规范操作、误操作等原因造成相关设施的损坏、设备的停用等后果均由成交供应商承担，由成交供应商原样修复并自行承担相关费用。

## 第四篇 采购程序及方法、评审标准、无效响应和采购终止

### 一、采购程序及方法

(一) 采购按采购文件规定的时间和地点进行，供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

(二) 小组对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查。

1、资格性检查。依据法律法规和采购文件的规定，对响应文件中的资格证明进行审查，以确定供应商是否具备资格。资格性检查资料表如下：

序号	检查因素	是否响应 (填是或者否)	响应文件中的 页码位置
1	1. 响应函(原件)		
	2. 资格声明(原件)		
	3. 若法定代表人参加的，须提供本人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查)；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》原件、被授权人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查)		
	4. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明(复印件加盖供应商公章)		
	5. 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)		
	6. 供应商提供2024年2月至2024年4月三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)(供应商依法享受缓缴、免缴的提供证明材料)		
	7. 供应商2022年度或2023年度的财务报告情况(成立不满一年不需提供)(复印件加盖供应商公章)		
	8. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(原件)		
	9. 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)		
	10. 未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网站查询彩色截图加盖供应商公章，查询时间以采购文件获取时间到投标截止日期间结果为准)		
	11. 供应商信用承诺函(原件)		
	12. 法律、行政法规规定的其他条件		
2	特定资格条件		
	1. 供应商具备有效期内的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质(复印件加盖供应商公章)		
	2. 供应商具备有效的国家能源局或电监会颁发的承装(修、试)电力设施许可证五级及以上(复印件加盖供应商公章)		
	3. 供应商具备安全生产条件，并取得有效期内的安全生产许可证(复印件加盖供应商公章)		

	4. 供应商拟派项目经理具有机电工程专业注册建造师二级及以上资格，并具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B类证）（提供拟派项目经理机电工程专业注册建造师二级及以上注册建造师证书、有效的B类安全生产考核合格证书、供应商为其缴纳的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月社保证明，复印件加盖供应商公章）		
	5. 拟派项目经理无在建工程【提供无在建工程承诺书原件】		

① 供应商按“三证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证（副本）以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

② 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2、符合性检查。依据采购文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

序号	评审因素		评审标准
1	有效性审查	响应文件签署	响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。
		法定代表人身份证明及授权委托书	法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合采购文件规定的格式，签字或盖章齐全。
		响应方案	每个分包只能有一个响应方案。
		报价唯一	只能在采购预算范围内报价，只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。
2	完整性审查	响应文件份数	响应文件正、副本数量符合采购文件要求。
		响应文件内容	响应文件内容齐全、无遗漏。
3	采购文件的响应程度审查	响应文件内容	满足对采购文件第二、三篇规定的内容，并作出响应。
		有效期	满足文件规定。

（三）澄清有关问题。小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

（五）在过程中的任何一方不得向他人透露与采购有关的技术资料、价格或其他信息。

（六）在过程中，小组可以根据采购文件和情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动采购文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对采购文件作出的实质性变动是采购文件的有效组成部分，小组应当及时以书面形式同时通知所有参加的供应商。

（七）供应商在时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）经确定最终采购需求且结束后，供应商应当按照采购文件的变动情况和小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，最后书面提交最后报价及有关承诺（填写《最后报价表》并密封提交）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

（九）小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价（含有效书面承诺）进

行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足采购文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。供应商总得分为价格、商务、技术等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。（详见评审标准）。

（十）小组各成员独立对每个实质性响应文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，并根据综合评分情况按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。若供应商的评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排列推荐。评审得分且最后报价相同的，按照服务指标优劣顺序排列推荐。若所推荐的成交供应商的服务部分为0分，将失去成为成交候选供应商的资格。

## 二、评审标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准
1	投标报价	30分	<p>以满足文件要求且最终报价最低的供应商价格为基准价，其价格分得满分30分。其他供应商价格得分统一按下列公式计算：报价得分=（基准价/其他最后报价）×30×100%（保留两位小数）</p> <p>注：小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，且供应商不能在评标现场合理的时间内证明其报价合理性的，小组有权将其作为无效投标处理。</p>
2	项目实施 方案	55分	<p>1. 总体概述：工程概述、总体安排、施工部署及施工段划分等： 概述科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得8分； 概述较合理、严密、描述较为详细，不存在实施难度的得6分； 概述基本合理、描述一般、存在可操作性得4分； 概述具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度得2分； 概述具有明显不合理项、描述欠缺、存在实施难度得1分；未提供不得分。</p> <p>2. 平面布置：施工现场平面布置及临时设施、临时道路等施工现场的布置： 平面布置科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得5分； 平面布置较合理、严密、描述较为详细，不存在实施难度的得4分； 平面布置基本合理、描述一般、存在可操作性得3分； 平面布置具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度得2分； 平面布置具有不合理项、描述欠缺、存在实施难度得1分；未提供不得分。</p> <p>3. 分部、分项工程的施工方案：工程分部分项工程的施工方案、关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案、具体施工技术措施： 施工方案科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得10分； 施工方案较合理、严密、描述较为详细，不存在实施难度的得7分； 施工方案基本合理、描述一般、存在可操作性得5分； 施工方案具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度得3分； 施工方案具有明显不合理项、描述欠缺、存在实施难度得1分；未提供不得分。</p> <p>4. 施工总进度计划：关于本工程施工进度计划的描述，以及为完成该计划所定措施： 施工总进度计划科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得10分； 施工总进度计划较合理、严密、描述较为详细，不存在实施难度的得7分；</p>

		<p>施工总进度计划基本合理、描述一般、存在可操作性得 5 分；  施工总进度计划具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度得 3 分；  施工总进度计划具有明显不合理项、描述欠缺、存在实施难度得 1 分；  未提供不得分。</p> <p>5. 安全文明施工措施：工程安全文明施工、施工现场扬尘污染防治措施及环境保护方面的措施：  措施科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得 7 分；  措施较合理、严密、描述较为详细，不存在实施难度的得 5 分；  措施基本合理、描述一般、存在可操作性得 3 分；  措施具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度得 2 分；  措施具有明显不合理项、描述欠缺、存在实施难度得 1 分；未提供不得分。</p> <p>6. 保证项目实施的技术设备和人力资源安排：  投入项目的技术设备科学、严密、合理，管理制度完备、使用方案详细且具有针对性；技术人员配备合理、考虑周全的得 5 分；  投入项目的技术设备较严密、合理，管理制度较完备、使用方案较详细，不存在实施难度；技术人员配备较合理、考虑较周全的得 4 分；  投入技术设备基本符合项目实际、管理制度一般、使用方案一般；技术人员配备一般、能满足项目实施需要的得 3 分；  投入技术设备有欠缺，基本能满足项目实施需要；技术人员配备简单，基本能满足项目实施需要的得 2 分；  投入技术设备明显不足，不能满足项目实施需要；技术人员明显欠缺，不能满足项目实施需要的得 1 分；其余不得分。</p> <p>注：提供以上拟派人员证书和供应商为其缴纳的近三个月的社保证明，复印件加盖供应商公章。</p> <p>7. 满足验收合格的保证措施：  针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得 5 分；  针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施较科学、严密、合理，描述较详细的得 4 分；  针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施基本合理、描述一般的得 3 分；  针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施具有不合理项、描述略欠缺得 2 分；  针对本项目实施后能达到验收标准的有效保证措施具有明显不合理项、描述欠缺的得 1 分；未提供不得分。</p> <p>8. 服务保障：  供应商提出后期质保承诺、维护响应、服务方式等，评委根据方案综合打分：  服务保障科学、严密、合理，描述详细且具有针对性的得 5 分；  服务保障较合理、严密、描述较详细且较有针对性的得 4 分；  服务保障基本合理、描述一般、存在可操作性的得 3 分；</p>
--	--	---

			服务保障具有不合理项、描述略欠缺、存在一定的实施难度的得2分； 服务保障具有明显不合理项、描述欠缺、存在实施难度的得1分；未提供不得分。
3	类似业绩	12分	供应商自2021年1月1日以来（以竣工验收证明时间为准）承接并完成的类似项目业绩，有一个得3分，满分12分。 <b>（需提供中标（成交）通知书、合同、竣工验收证明材料，缺一个不得分，复印件加盖供应商公章）</b>
4	企业实力	3分	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1分，最多得3分。 <b>（提供证书复印件加盖供应商公章、且能在“全国认证认可信息公共服务平台可查询，提供官网查询截图加盖供应商公章）</b>

注：1、针对评分标准中评分的每一条，供应商均应提供相关资料并作出相应说明供小组评判，且相关文件须编好目录及页码。不提供相关资料的视为不具备该项得分的条件。

2、评分标准中要求提供原件备查的，供应商必须提供相关原件，否则与之对应项不得分。

3、提供的材料中涉及评标的相关数据不一致的，以数额较小的为准。上述类似工程不是供应商承接的工程，不予计分。

4、若发现有提供虚假的证明材料，视为无效投标，并追究相关责任。

5、以上评分细则中项目项目实施方案的响应文件总页数不宜超过150页。

### 三、无效响应

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效响应，其响应文件将被拒绝：

（一）供应商不符合规定的基本资格条件；

（二）供应商的法定代表人或其授权代表未参加；

（三）供应商所提交的响应文件不按第七篇“响应文件编制要求”规定签字、盖章；

（四）供应商的最后报价超过采购预算的；

（五）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一分包采购中同时参与；

（六）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动的；

（七）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，再参加该采购项目的其他采购活动；

（八）供应商的服务期、质量保证期及有效期不满足采购文件要求的；

（九）不可竞争费未按规定计价的；

（十）供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

### 四、采购终止

出现下列情形之一的，采购人应当终止采购采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的采购采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足2家的。

（四）因重大变故，采购任务取消的。

## 第五篇 供应商须知

### 一、费用

1、参与的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、采购文件

(一) 采购文件由采购邀请书、采购服务需求、采购商务需求、程序及方法-评审标准-无效响应及采购终止、供应商须知、合同草案条款、响应文件编制要求七部分组成。

(二) 采购人所作的一切有效的通知、修改及补充，都是采购文件不可分割的部分。

(三) 本采购文件中，小组根据与供应商进行可能实质性变动的内容为采购文件第二、三篇全部内容。

(四) 评审的依据为采购文件和响应文件（含有效的书面承诺）。小组判断响应文件对采购文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

### 三、要求

#### (一) 响应文件

1、供应商应当按照采购文件的要求编制响应文件，并对采购文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件应编制完整的页码、目录。

#### 2、响应文件组成

响应文件由第七篇“响应文件编制要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第七篇“响应文件编制要求”规定的目录顺序组织编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未按规定格式的由供应商自定格式。

#### (二) 联合体（本项目不接受联合体参与）

(三) 有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起 90 天。

#### (四) 修正错误

1、若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

2、小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为成交供应商的资格。

#### (五) 提交响应文件的份数和签署

1、**线下提交纸质版一式三份(壹份正本、贰份副本)，电子版响应文件壹份(一般应为纸质正本响应文件正本扫描 pdf 格式，U 盘形式（单独密封、贴标签备注单位名称）、随纸质正本响应文件一并提交)。**

副本可为正本的复印件，应与正本一致，如副本与正本出现不一致情况以正本为准）。供应商制作的响应文件电子文件、纸质版正本中，须按照采购文件规定签字、盖章。

2、采购过程中采购人将以线下纸质资料为准，作为评判依据。

3、供应商制作的响应文件电子文档、正本中，须按照采购文件第七篇响应文件格式中规定签字、盖

章的地方必须按其规定签字、盖章。

4、电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

#### （六）响应文件的递交

##### 1、响应文件的密封

1.1 响应文件的正本、副本均应密封送达递交地点，应在封套上注明项目名称、供应商名称。若正本、副本分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”字样。

1.2 封套的封口处应加盖供应商公章或由法定代表人授权代表签字。

#### （七）供应商参与人员

各个供应商应当派 1-2 名代表参与，至少 1 人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

### 四、成交供应商的确认和变更

#### （一）成交供应商的确认

采购人从评审报告提出的成交候选供应商中，按照得分排序由高到低的原则确定成交供应商。

#### （二）成交供应商的变更

1、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，应重新组织采购。

2、成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将会把相关情况报招标管理部门，对供应商进行相应处理。

### 五、成交通知

成交供应商确定后，将在“扬州市职业大学官网”平台上发布成交结果公示。

### 六、关于咨询

供应商如对采购文件、采购流程有异议，请电话咨询采购人。

### 七、签订合同

（一）采购人可以自平台成交公示发布后，按照采购文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对采购文件和供应商的响应文件作实质性修改。

（二）采购文件、供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

（三）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

第六篇 合同条款

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 工程合同

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工事项，协商一致，订立本协议，供双方信守。

一、工程名称：扬州市职业大学生活区一期电房改造工程

二、工程地点：扬州市职业大学内（扬州市文昌西路 458 号）

三、工程施工范围及技术要求：

工程施工范围：包含但不限于工程量清单范围内的施工及安装，具体内容见本项目需求、扬州职大生活区一期电房改造主要工程量清单，（满足供电部门验收要求，直至送电）

技术质量要求：满足现行国家规范要求、行业规范要求及扬州供电公司的地方规定；

承包人相关义务：负责辅材供应、电房内老旧设备拆除、线缆等调整安装、新设备安装等施工、验收配合工作；负责无偿全程协助采购人协调整个供配电项目的方案设计、拆除、安装等施工、验收和送电流程办理。

四、工程造价：本工程按成交价\_\_\_\_\_（小写¥： 元）签订合同，合同价中包含\_\_\_\_\_元的暂列金额。

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ 元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥： 元）。

五、承包方式：包清工（含辅材）。

六、结算方式：

1. 本合同为固定总价合同，本工程最终结算价以审计单位审核为准。为避免乙方虚报竣工结算价款，最终审计核减率在 10%以下（含 10%），审核费用由甲方承担，核减率在 10%-15%之间（含 15%），由乙方承担一半审核费用，核减率在 15%以上，由乙方承担全部审核费用。乙方承担的审核费用在结算付款中扣除。

2. 固定总价包含的风险范围：除了设计变更、发包人要求变动的内容、人工价格、政策性调整以外的风险。

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

3. 乙方竣工验收合格后 30 天内提交结算送审资料进行结算。超过合同约定时间报送的关于工程量变更等导致工程款变化的结算资料不作为审查的依据。

4. 乙方提供的竣工资料如有缺项（如试验记录、调试记录等），则视为该项工序现场未做，在工程结算中此部分费用将予以扣除。

5. 最终以审计结论作为结算依据，如审计复审，以审计复审结果为结算依据。

#### 七、付款方式：

合同签订后，工程竣工验收合格交付及通电，经使用部门、审计处、后勤处等部门联合验收合格，经审计处审核后，由施工单位凭审计确认单开据正式发票交发标方工程管理部门办理报销手续，确定付款前施工单位需到财务处预缴工程款的 3% 质保金；质保金待保修期满无息退还。

上述款项的支付，须以承包人提供合法票据为前提。工程结算须经审计，并按审计后结算金额进行结算。承包人应按时发放农民工工资。因承包人拖欠农民工工资所造成的一切后果均由其全部承担。

#### 八、工程工期

1. 工期总日历天数为 10 天，开工时间以监理下发的开工令时间为准。因不可抗力因素和甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。

2. 若出现以下情况造成工期延误的发包人不承担费用，只认可工期顺延，顺延时间双方另行协商：1) 不可抗力；2) 发包人未能及时组织设计交底，或发包人对已完工序进行设计变更的；3) 因发包人设计变更在建筑面积、结构形式、设计标准作重大调整，增加的工程量使乙方工程进度无法按原计划实施进行的；4) 非因乙方原因停水、停电连续 24 小时以上的。

3. 若乙方未按约定的日期完工，每延期一天予以合同价款千分之一的经济处罚，同时承担因延期而导致的甲方损失。因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价 5%。

#### 九、分包

1. 本工程不允许分包。

#### 十、施工要求

1. 乙方必须严格按照甲方技术要求进行施工，按时保质保量完成，要求工程必须一次性验收达到合格标准。如达不到合同约定质量要求，处以成交合同价的 5% 的违约金。施工过程中由于乙方原因出现质量问题所造成的一切经济损失由乙方负责。

2. 乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

#### 十一、违约责任

1. 甲方不能按照约定支付工程款的，每逾期 1 日，按照应付款项的万分之一支付逾期付款违约金。

2. 乙方不能按期完工，或者，乙方施工质量不符合约定，乙方向甲方支付合同总价 10% 的违约金，乙方支付违约金后，并不免除其修复和继续完工的义务。

#### 十二、合同解除

1. 甲方拖欠工程款超出 30 日的，乙方有权解除本合同。

2. 乙方拖延工程达到 10 日的，或者，乙方施工质量不符合约定的，甲方有权解除本合同。

#### 十三、其它事项

1.1 发包人代表：

身份证号：

1.2 项目经理：

身份证号：

建造师执业资格等级：

建造师注册证书号：

建造师执业印章号：

安全生产考核合格证书号：

乙方进场前，甲方对乙方的项目经理及现场管理人员、安全员等进行面试，面试通过的人员方可进场管理。

合同签订后，甲方将对乙方项目经理、现场管理人员、安全员等主要管理人员实行考勤制度。从监理签发的开工令时间开始考勤，由监理负责每月导出考勤报表并签字确认，报送甲方。项目经理缺勤，甲方有权处以罚款 300 元/天，连续 5 天或一个月内累计 10 天不在现场，甲方有权终止合同，并依法追究乙方造成的损失，同时报相应的建设主管部门处理；现场管理人员、安全员缺勤，每次罚款 100 元/天，连续 5 天或一个月累计 10 天不在现场，甲方有权要求更换人员，必要时可解除合同，乙方承担所有责任。

1.3 监理人员

监理单位：

总监姓名：

监理工程师执业资格证书号：

1.4 跟踪审计单位委派的工程师

姓名：

单位：

联系电话：

身份证号：

有跟踪审计单位的项目，现场签证需通知跟踪审计进行现场测量并签字。若无通知跟踪审计现场测量的，结算时该相关签证不予结算，由此产造成的损失施工单位自行承担。

2. 本工程施工中的纠纷和相关事宜由乙方负责调处。

3. 本工程完成后，由乙方书面申报，甲方审批后方可进行竣工验收。工程未交付前，乙方负责做好成品保护。如有损坏应负责维修，直至合格，其维修看护费用由乙方承担。

4. 验收时，若乙方未按工程量清单施工，乙方须在 15 日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。

5. 本工程缺陷责任期两年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知 3 日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

6. 乙方必须严格按扬州市建筑施工扬尘管控标准“十六条”要求及市区有关规定和部署，全面做好施工现场及土方临时堆放场地的扬尘控制工作，相关费用投标时综合考虑。乙方应采取控制措施使施工现场达到市环保和政府其它部门对建筑工地的要求，避免伤害或妨碍公众及周围环境，如因妨碍或伤害造成的

行政处罚等其它赔偿均由乙方承担。凡被省、市“攻坚办”、大气办通报、曝光的建筑工地，经查实后一律从严从重予以处罚，每发生一次扣缴乙方违约金 10000 元。

7. 在施工期间应采取临时交通措施，确保学生、教职工能够正常通行及出行安全，甲方不再支付费用。乙方需独立完成包含但不限于施工现场非甲方因素的矛盾协调、现状地下管线、电房电缆排查、占道施工手续办理、现状弱电迁移、供电公司现场施工配合工作及送电前新铺设电缆看护工作等，同时上述工程所有产生的费用皆由乙方自行承担，甲方不再另行支付。

8. 乙方投标报价中应包括但不限于水电接驳、排水（降水）等其他未尽事宜。

9. 本工程严禁使用不合格或不符合设计要求的材料，一经发现，限期退场，不按要求退场的，造成的损失由乙方负责。使用不符合标准、规格、质量和品牌要求（包括甲方供应材料由于乙方验收把关不严）的工程材料承包人无条件更换和返工，并按照不合格材料购进总额的 30%向甲方支付违约金。

10. 本项目中存在地下不明障碍物、附着物清理等；投标单位自行勘察现场，考虑拆除保护，费用在投标风险系数中自行考虑，甲方不再支付费用。

11. 乙方在施工过程中必须文明、安全、规范施工，保持环境整洁，减少扰民影响，并就工地围墙、照明、防护、标志、警告信号和门卫等做出具体安排，若有违章行为按规定处罚，一切责任自负。

12. 乙方需要考虑与综合管线等单位的配合服务造成的工期延误，费用增加，甲方不再另行支付费用，工期不顺延。

13. 乙方需自行踏勘现场，充分了解现场情况，包含但不限于材料堆放场地、临设场所、投诉等，乙方自行解决。

14. 乙方自行办理一切相关部门要求的手续等。

15. 建材及建筑垃圾运输等，乙方自行考虑运输方案。

16. 若项目在实施过程中发生纠纷或诉讼，约定向项目所在地人民法院提起诉讼。

17. 因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量增加超过原清单工程量的 15%，且该项投标报价高出招标控制价，则该项目超过 15%以外部分工程量的综合单价予以调低。调低的组价办法：由承包人根据工程变更资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出该项工程项目的单价，经发包人委托第三方造价咨询单位审核后，并签署书面的认价文件，作为结算依据。承包人报价浮动率 =  $(1 - (\text{中标价} - \text{暂列金额} - \text{暂估价}) / (\text{招标控制价} - \text{暂列金额} - \text{暂估价})) * 100\%$ 。

18. 本工程严禁挂靠、违法分包，一经发现，立即解除合同，不支付工程款，且将上报行政主管部门，且承包人需承担因此给发包人造成的所有损失。

19. 在履行合同过程中，承包人不得转包，应遵守国家或地方的法律、法规、法令，或任何对工程有管辖权的部门的规章，并按要求支付有关费用。一经发现，取消承包资格，已完成的工程量不予结算。

#### 十四、生效条件

本协议共陆份，甲方持有叁份，乙方执贰份，见证方一份，具有同等法律效力。本合同自三方签字盖章之日起生效。

甲 方（单位盖章）：  
地 址：  
法定代表人（签字或盖章）：

乙 方（单位盖章）：  
地 址：  
法定代表人（签字或盖章）：

见证方（单位盖章）：  
代表签字：

合同签订日期： 年 月 日

# 工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

甲发和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围内包括合同约定的全部承包项目。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：凡属乙方加工及施工工艺、施工方法及材料质量等质量问题造成的需返工修补的情况。

## 二、质量保修期

1、质量保修期从工程实际竣工之日起开始计算。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

本工程质量保修期为2年，从工程竣工验收合格之日起，2年内因工程质量问题所发生的材料费、保修人工费等均由乙方负责免费维修和更换。

2、在乙方对质量保证期内出现的质量问题进行维修时，乙方应相应延长维修或更换部分的质量保证期。

3、质量保证期内因甲方原因或自然灾害而造成的损坏，乙方不承担保修责任，但乙方有义务对此进行维修，维修发生的材料和人工费用由甲方承担。

4、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

5、装修工程为2年；

6、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

7、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

8、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

## 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

## 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，费用由发包人承担。

3. 在国家规定的工程合理使用年限内，承包人要确保工程质量。因承包人原因致使工程在合理使用年限内成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。本工程约定的工程质量保修金为施工合同价的 3%。本工程双方约定的乙方向甲方支付工程质量保修金的金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_；质量保修金银行利率不计。

#### 六、质量保修金的退还

发包人在质量保修期满后，将剩余质量保修金（不计利息）返还承包人。

七、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内因承包人不能及时履行保修义务，发包人有权另请第三方维修，费用按实际发生费用的2倍从保修金中扣除。

工程质量保修书由施工合同甲方、乙方在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地 址：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

## 施工单位安全施工承诺书

本单位郑重承诺:在\_\_\_\_\_工程施工过程中,严格遵守《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》、《施工企业安全生产评价标准》、《建筑施工安全检查标准》、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》等法律法规规章、规范标准和各项规定。

建立健全各项安全生产管理体系和安全生产管理责任制,按要求设置安全生产管理机构和配备专职安全管理人员,落实各项安全生产管理制度,保证安全文明施工措施费的投入和使用,编制、审核及实施施工组织设计和专项施工方案,制定和实施安全生产教育培训计划,开展安全生产检查和落实事故隐患整改措施,确保工程建设施工过程中安全生产,依法承担和落实建设工程安全生产主体责任。切实履行总承包单位对施工现场的安全生产负总责的法定义务,决不以包代管,决不违法分包、转包和挂靠,确保工程质量和施工安全。

单位法定代表人\_\_\_\_\_授权\_\_\_\_\_为本工程项目经理。

承诺期内,若违反上述承诺内容,本企业 and 承诺人愿意接受建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规给予的处罚。

法定代表人(签名)		承诺日期	
联系方式			
项目经理(签名)		承诺日期	
联系方式			

(单位公章)

## 第七篇 响应文件编制要求

### 一、经济部分

- (一) 报价函
- (二) 分项报价表

### 二、服务部分

- (一) 项目实施方案
- (二) 服务响应偏离表

### 三、商务部分

- (一) 商务响应偏离表
- (二) 其他商务承诺

### 四、资格条件及其他

#### 4.1 响应函(原件)

#### 4.2 资格声明(原件)

4.3 若法定代表人参加的,须提供本人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查);若授权代表参加的,须提供《法人授权书》原件、被授权人身份证(复印件加盖供应商公章、原件备查)

4.4 法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明((复印件加盖供应商公章)

4.5 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

4.6 供应商提供2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)

4.7 供应商2022年度或2023年度的财务报告情况(成立不满一年不需提供)(复印件加盖供应商公章)

4.8 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(原件)

4.9 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)

4.10 未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网站查询彩色截图加盖供应商公章,查询时间以采购文件获取时间到投标截止日期间结果为准)

4.11 供应商信用承诺函(原件)

4.12 供应商具备有效期内的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质(复印件加盖供应商公章)

4.13 供应商具备有效的国家能源局或电监会颁发的承装(修、试)电力设施许可证五级及以上(复

印件加盖供应商公章)

4.14 供应商具备安全生产条件，并取得有效的安全生产许可证（复印件加盖供应商公章）

4.15 供应商拟派项目经理具有机电工程专业注册建造师二级及以上资格，并具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B类证）（提供拟派项目经理机电工程专业注册建造师二级及以上注册建造师证书、有效的B类安全生产考核合格证书、供应商为其缴纳的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月社保证明，复印件加盖供应商公章）

4.16 供应商拟派项目经理无在建工程（提供无在建工程承诺书原件）

说明：供应商按“三证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证以供应商所提供的法人营业执照（副本）复印件为准。

## **五、其他应提供的资料**

### **（一）其他资料**

#### **1、其他与项目有关的资料**

## 一、经济部分

### (一) 报价函

#### 报价函

(采购人名称)：

我方收到\_\_\_\_\_ (项目名称) 及\_\_\_\_\_ (项目编号) 的采购文件，经详细研究，决定参加该项目的采购。

1、愿意按照采购文件中的一切要求，提供本项目的技术服务，报价为人民币大写：\_\_\_\_\_元整；人民币小写：\_\_\_\_\_元。以我公司报价为准。

2、我方现提交的响应文件为：响应文件正本\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份。

3、我方承诺：本次的有效期为90天。

4、我方完全理解和接受贵方采购文件的一切规定和要求及评审办法。

5、在整个采购过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例等规定给予惩罚。

6、我方若成为成交供应商，将按照最终结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

供应商（公章）：

年 月 日

## (二) 分项报价表

### 分项报价表

工作内容	数量	报价	备注
见主要安装工程量清单	见清单		见清单内容
安全文明施工费	1 项		
规费、税金	1 项		税率 9%
合 计	大写：	¥	
“报价”应含辅助材料、人工、运输、机械、管理费、利润、规费、税金等所有费用，一旦成交即按所报价格执行，不作调整。			

**分项报价表按照提供的格式进行分项报价，分别报价，要求填报完整，漏报项视为价格已分摊到其他清单项中。**

1、供应商必须按表中规定格式完整、清晰、正确填写，没有的应注明“无”字样，不得缺项。

2、报价表中不得填报有选择性报价方案，该表中的报价应与采购文件中的报价完全一致。若有优惠条件请注明。报价表应由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。

3、报价应包括但不限于工程的深化设计、施工、安装、调试结束，直至交付买方使用的价格。即包括人工费、全部设备、材料的价格、随设备提供的备品配件及专用工具的价格、包装费、运杂费（含二次搬运费、垂直运输费）、脚手架费、管理费、保险费、安装费、配合费、调试费，竣工检测费、买方有关人员培训费、配合费、本工程税金、利润、风险及投标人认为需要的其他所有费用等。

## 二、服务部分

### (一) 项目实施方案

(根据评分标准拟定)

## (二) 服务响应偏离表

### 服务响应偏离表

项目名称：

序号	采购需求	响应情况	差异说明

供应商：

法人授权代表：

(供应商公章)

(签字或盖章)

年 月 日

注：

- 1、本表即为对本项目“第二篇 采购服务需求”中项目要求进行比较和响应；
- 2、该表必须按照采购文件要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；
- 3、该表可扩展，并逐页签字或盖章；
- 4、可附相关技术支撑材料。（格式自定）
- 5、若“响应情况”栏中仅填写“无偏离”或“有偏离”等内容而未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

### 三、商务部分

#### (一) 商务响应偏离表

#### 商务响应偏离表

对于文件的商务要求，如有任何偏离请如实填写下表：

项目名称：

序号	项目需求	响应情况	偏离说明
	工期进度要求		
	施工地点		
	质量保证		
	付款方式		

供应商：

法人授权代表：

(供应商公章)

(签字或盖章)

年 月 日

注：

- 1、本表即为对本项目“第三篇 采购商务需求”中所列服务要求进行比较和响应；
- 2、该表必须按照采购要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；
- 3、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

## (二) 其他商务承诺



(二) 资格声明 (格式)

资 格 声 明

1、名称及其它情况:

(1) 供应商名称:

(2) 地址: \_\_\_\_\_ 邮编:

电话: \_\_\_\_\_ 传真:

(3) 成立和/或注册日期:

(4) 法定代表人:

(5) 实收资本:

(6) 近期资产负债表: (到 20 年 12 月 31 日)

<1> 固定资产:

<2> 流动资金:

<3> 长期负债:

<4> 短期负债:

2、近三年同类投标工程和服务的主要销售业绩 (无有效联系人、联系方式和合同复印件的视为未填报本项目):

甲方名称、联系人、联系方式

项 目 名 称

3、本次采购要求的其他资格文件以及供应商认为需要声明的其他情况:

兹证明上述声明是真实的、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件, 如有虚假, 自愿丧失中标资格, 一年内退出扬州采购市场。

供应商公章:

法定代表人或授权代表签字:

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**注: 资格声明为格式文件, 请勿修改, 否则将导致响应文件无效。**

(三) 法定代表人身份证明书 (格式)

法定代表人身份证明书

项目名称:

致: \_\_\_\_\_ (采购人名称):

\_\_\_\_\_ (法定代表人姓名) 在 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 任 \_\_\_\_\_ (职务名称)

职务, 是 (供应商名称) \_\_\_\_\_ 的法定代表人。

特此证明。

(供应商公章)

年 月 日

(附: 法定代表人身份证正反面复印件)

(四) 法定代表人授权委托书 (格式)

法定代表人授权委托书

项目名称:

致: \_\_\_\_\_ (采购人名称):

\_\_\_\_\_ (供应商法定代表人名称) 是 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人, 特授权 \_\_\_\_\_ (被授权人姓名及身份证代码) 代表我单位全权办理上述项目的、签约等具体工作, 并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前, 本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人:

(签字或盖章)

供应商法定代表人:

(签字或盖章)

(附: 被授权人身份证正反面复印件)

(供应商公章)

年 月 日

(五) 营业执照(副本)或事业单位法人证书(副本)或个体工商户营业执照或自然人身份证(复印件加盖供应商公章)

(六) 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的 2024 年 2 月至 2024 年 4 月三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(七) 供应商提供 2024 年 2 月至 2024 年 4 月三个月内任意一个月依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)

(八) 供应商 2022 年度或 2023 年度的财务报告情况(成立不满一年不需提供)(复印件加盖供应商公章)

(九) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（原件）

**具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明**

我单位郑重声明：我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：\_\_\_\_\_。

主要专业技术能力有：\_\_\_\_\_。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(十) 供应商参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件）

### 参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

#### 声 明

我公司郑重声明：参加本次采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(十一) 未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供网站查询彩色截图加盖供应商公章，查询时间以采购文件获取时间到投标截止日期间结果为准）

1. 信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果

1.1 “失信被执行人”查询结果；

1.2 “重大税收违法案件当事人名单”查询结果；

2. 中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）

“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。

注：网页截图或打印件应显示查询时间；若未显示查询时间，供应商应自行标注查询时间。

（十二）供应商信用承诺函（原件）

**供应商信用承诺书**

承诺主体名称：

统一社会信用代码：

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序，营造诚实守信的信用环境，共同推进社会信用体系建设完善，树立企业诚信守法形象，本企业对所填\_\_\_\_\_项目采购活动郑重承诺如下：

一、对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责；

二、严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备满足本项目采购相关规定的条件；

三、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、自觉做到自我约束、自我管理，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、提出采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的采购投诉；

七、严格遵守信用信息公示相关规定，向社会公示信用信息；

八、在“信用中国”和“中国政府采购网”网站中无违法违规、较重或严重失信记录；

九、如违反承诺，自愿接受管理部门依法给予的行政处罚，同意将违反承诺的行为作为不良记录记入信用档案，依法依规进行信息公示，并承担所产生的一切法律责任和经济损失。

十、本承诺书自签订之日起生效。

（注：法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。）

承诺单位（签章）：

法定代表人（负责人）：

年 月 日

### （十三）特定资格条件

1、供应商具备有效期内的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质（复印件加盖供应商公章）

2、供应商具备有效的国家能源局或电监会颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上（复印件加盖供应商公章）

3、供应商具备安全生产条件，并取得有效的安全生产许可证（复印件加盖供应商公章）

4、供应商拟派项目经理具有机电工程专业注册建造师二级及以上资格，并具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B类证）（提供拟派项目经理机电工程专业注册建造师二级及以上注册建造师证书、有效的B类安全生产考核合格证书、供应商为其缴纳的2024年2月至2024年4月三个月内任意一个月社保证明，复印件加盖供应商公章）

5、供应商拟派项目经理无在建工程（提供无在建工程承诺书原件）

## 五、其他应提供的资料

### （一）其他资料

1、其他与项目有关的资料（自附）：供应商总体情况介绍、其他与本项目有关的资料等。

### 项目负责人无在建工程承诺书

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

我公司自愿参加贵单位采购编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目的投标，并接受对我公司的资信审查，我公司承诺：根据贵单位（公司）提出的资信证明文件标准和要求，本公司没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内。

拟任项目经理\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_注册证书号\_\_\_\_\_，现阶段无任何在建工程项目。本公司递交的资信证明文件中的内容没有隐瞒、虚假、伪造等弄虚作假行为。发现该行为，贵公司可以拒绝我公司投标，如已中标，可取消我公司中标资格，并接受对我公司弄虚作假、违反公平和诚实信用原则做出的任何处理。

供应商名称：（公章）

法定代表人签名：

项目负责人签名：

日 期： 年 月 日

企业 2021 年 1 月 1 日以来类似业绩一览表

序号	建设单位（业主）	工程名称	建设规模及内容	合同签订日期	工程开、竣工时间

供应商：

法人授权代表：

（供应商公章）

（签字或盖章）

年 月 日

注：供应商应随此表附上相关的业绩证明。

（结束）